

## MEMORIA DE CALIDADES

### COCINAS

- Amueblada con muebles altos y bajos.
- Encimera de gresite de Silestone, incluido copote.
- Electrodomésticos Bosch: frigorífico, horno, microondas, lavavajillas, lavadora y placa, campana extractora Teka.

### INSTALACIÓN ELÉCTRICA, TELEFONÍA Y TELECOMUNICACIONES

- Electricidad según normativa.
- Mecanismos marca Legrand.
- Focos empotrados en hall, cocina, pasillos y baños.
- Toma de televisión y teléfono en salón, terraza y dormitorios.

### APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA

- Agua caliente sanitaria mediante termo acumulador Junkers.
- Aparatos sanitarios de la marca Ideal.
- Griferías monomando de la marca, Teka, Tres.
- Grifo exterior

### ZONAS DEPORTIVAS

- Área de gimnasio interior y exterior.

### JARDINES Y MIRADORES

- Zonas ajardinadas con distintas variedades arbóreas, zona de relax con miradores a la montaña y al campo de golf para ver puestas de sol y distintos recorridos peatonales para pasear.

### ZONAS DE OCIO

- Dos piscinas en diferentes áreas de recinto y zona ajardinada con parasoles instalados.

### VARIOS

- Instalación de Aire Acondicionado frío/calor de la Marca General, (se puede accionar desde el teléfono móvil).
- Barra con fregadero en los solárium de viviendas tipo ático.
- Malla protectora limitando con campo de Golf.
- Ascensores con cabina, para seis personas con suelo de granito y espejo.
- Todas las propiedades cuentan con un gran trastero y plaza de parking subterráneo en el garaje.